

## HU-Budapest: Építészeti tervezési szolgáltatások

2011/S 252-411598

Ajánlati/részvételi felhívás

Szolgáltatásmegrendelés

2004/18/EK irányelv

### **I. szakasz: Ajánlatkérő**

#### **I.1)Név, cím és kapcsolattartási pont(ok)**

Várgondnokság Nonprofit Kft.

Színház utca 5-7.

Címzett: Matus István ügyvezető igazgató

1014 Budapest

MAGYARORSZÁG

Telefon: +36 12250554

E-mail: [titkarsag@vargondnoksag.hu](mailto:titkarsag@vargondnoksag.hu)

Fax: +36 13556364

#### **Internetcím(ek):**

Az ajánlatkérő általános címe: [www.budavarikht.hu](http://www.budavarikht.hu)

**További információ a következő címen szerezhető be:** Dezső és Társai Ügyvédi Iroda CHSH (CHSH Dezső)

Fő u. 14-18.

Címzett: dr. Nagy Gizella

1011 Budapest

MAGYARORSZÁG

Telefon: +36 14578040

E-mail: [gizella.nagy@chsh.hu](mailto:gizella.nagy@chsh.hu)

Fax: +36 14578041

Internetcím: [www.chsh.hu](http://www.chsh.hu)

**A dokumentáció és a kiegészítő iratok (a versenypárbeszédre és a dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozóak is) a következő címen szerezhetők be:** Dezső és Társai Ügyvédi Iroda CHSH (CHSH Dezső)

Fő u. 14-18.

Címzett: dr. Wolf Nikoletta

1011 Budapest

MAGYARORSZÁG

Telefon: +36 14578040

E-mail: [nikoletta.wolf@chsh.hu](mailto:nikoletta.wolf@chsh.hu)

Fax: +36 14578041

Internetcím: [www.chsh.hu](http://www.chsh.hu)

**Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket a következő címre kell benyújtani:** Dezső és Társai Ügyvédi Iroda CHSH (CHSH Dezső)

Fő u. 14-18.

Címzett: dr. Nagy Gizella

1011 Budapest

MAGYARORSZÁG

Telefon: +36 14578040

E-mail: [gizella.nagy@chsh.hu](mailto:gizella.nagy@chsh.hu)

Fax: +36 14578041

Internetcím: [www.chsh.hu](http://www.chsh.hu)

I.2) **Az ajánlatkérő típusa**

Egyéb: Nonprofit szervezet

I.3) **Fő tevékenység**

Egyéb: Üzemeltetés, területhasznosítás, fejlesztés, mérnöki szolgáltatás

I.4) **Beszermzés más ajánlatkérők nevében**

Az ajánlatkérő más ajánlatkérők nevében végzi a beszerzést: nem

## **II. szakasz: A szerződés tárgya**

### **II.1) Meghatározás**

#### **II.1.1) Az ajánlatkérő által a szerződéshez rendelt elnevezés:**

„A Budai Várbazár rekonstrukciója és kapcsolódó közösségi közlekedésfejlesztés keretében komplex tervezési feladatok ellátása.”.

#### **II.1.2) A szerződés típusa és a teljesítés helye**

Szolgáltatásmegrendelés

Szolgáltatási kategória száma 12: Építészeti szolgáltatások; mélyépítési szolgáltatások és integrált mélyépítési szolgáltatások; városrendezési és tájrendezési szolgáltatások; az ezekkel összefüggő tudományos és műszaki tanácsadási szolgáltatások; műszaki vizsgálati és elemző szolgáltatások

A teljesítés helye: Magyarország, Budapest.

NUTS-kód HU101

#### **II.1.3) Közbekzerzésre, keretmegállapodásra és dinamikus beszerzési rendszerre (DBR) vonatkozó információk**

A hirdetmény közbekzerzés megvalósítására irányul

#### **II.1.4) Keretmegállapodásra vonatkozó információk**

#### **II.1.5) A szerződés vagy a beszerzés(ek) rövid meghatározása**

Meghatározása: Tervezési szerződés.

Tárgya: „A Budai Várbazár rekonstrukciója és kapcsolódó közösségi közlekedésfejlesztés keretében komplex tervezési feladatok ellátása.”.

#### **II.1.6) Közös közbekzerzési szójegyzék (CPV)**

71220000

#### **II.1.7) A közbekzerzési megállapodásra (GPA) vonatkozó információk**

A szerződés a közbekzerzési megállapodás (GPA) hatálya alá tartozik: igen

#### **II.1.8) Részek**

A beszerzés részekből áll: nem

#### **II.1.9) Változatokra (alternatív ajánlatok) vonatkozó információk**

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok): nem

### **II.2) Szerződés szerinti mennyiség**

#### **II.2.1) Teljes mennyiség:**

A Budai Várbazár rekonstrukciója és kapcsolódó közösségi közlekedésfejlesztés keretében komplex tervezési feladatok ellátása. A Budai Várnegyed, különösen a Budai Várbazár rekonstrukciója, épületegyüttesének és környezetének helyreállítása érdekében szükséges tervezési feladatok ellátása, ennek keretében szükség szerint szakvélemények, kutatási és restaurálási dokumentációk elkészítése, engedélyezési tervdokumentáció készítése, valamint a szükséges engedélyek, hozzájárulások beszerzése a vonatkozó jogszabályokban foglalt rendelkezések figyelembevételével az alábbiak szerint:

1. Felmérési tervdokumentáció készítése;
2. Építési engedélyezési tervdokumentáció készítése a jogerős építési engedély megszerzéséig.

Opcióként:

1. Bontási engedély dokumentáció készítése;
2. Tenderterv dokumentáció készítése;
3. Kiviteli tervdokumentáció készítése;
4. Tervezési művezetés (mérnöknap alapon).

Ajánlatkérő a projekt előkészítés során felmerülő döntések alapján a fenti mennyiségtől a dokumentációban rögzítettek szerint eltérhet. Azaz a fenti munkarészek tekintetében a megjelölt „tervezési területek” egy része, maximum -50 % mértékig .ajánlatkérő fenntartja a jogot a teljes mennyiségtől való eltérésre.

A terveket 10 példányszámban (kivétel: engedélyezési terv 30 példány) papír formátumban, és 3 példányszámban elektronikus adathordozón is (jelszó nélkül olvasható, de nem módosítható .pdf és szerkeszthető .dxf fájlformátumban) be kell csatolni.

A részletes feladatlírás az Ajánlati Dokumentáció részét képezi.

#### **II.2.2) Vételi jogra (opcióra) vonatkozó információ**

Vételi jog (opció): nem

### II.2.3) Meghosszabbításra vonatkozó információk

### II.3) A szerződés időtartama vagy a befejezés határideje

Az időtartam hónapban: 25 (a szerződés megkötésétől számítva)

## **III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk**

### III.1) Az alvállalkozói szerződéssel kapcsolatos feltételek

#### III.1.1) A szerződést biztosító mellékkötelezettségek:

Teljesítési biztosíték, amelynek összege az adott részre vonatkozóan a megajánlott nettó ajánlati ár ÁFA nélküli összegének 5 %-a.

Ajánlattevőnek - a Kbt. 53/A. § (5) bekezdése szerint - nyilatkozatot kell csatolnia ajánlatához a teljesítési biztosíték határidőre történő rendelkezésére bocsátásáról.

A teljesítési biztosítékot a Kbt. 53/A. § (6) bekezdés a) pontja alapján a szerződéskötéskor kell az ajánlatkérő rendelkezésére bocsátania a nyertes ajánlattevőnek.

Késedelmi kötbér: az adott feladatra vonatkozó nettó ajánlati ár 1 %-a/nap, kötbérmaximum 20 napi tétel.

Meghiúsulási kötbér: nettó ajánlati ár 20 %-a.

#### III.1.2) Fő finanszírozási és fizetési feltételek és/vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:

A szolgáltatás ellenértékének kiegyenlítése az igazolt teljesítést követően benyújtott számla ellenében, a Kbt. 305. §-ban részletesen meghatározottak szerint, banki átutalással történik. Az ajánlatkérő előleget nem biztosít.

Az egyes alap és opcionális feladatok ellenértékének kiegyenlítése egy-egy ütemben, az igazolt teljesítést követően benyújtott számla ellenében a Kbt. 305. §-ban részletesen meghatározottak szerint, banki átutalással történik.

Ajánlatkérő rögzíti, hogy főszabály szerint szállítói finanszírozási konstrukcióban egyenlíti ki Vállalkozó számláit. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet arra, hogy a számla benyújtása és kiegyenlítése során az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII törvény (Art.) 36/A. § rendelkezéseit mind a vállalkozó, mind az alvállalkozó esetében alkalmazni kell.

#### III.1.3) A közös ajánlatot tevő nyertesek által létrehozandó gazdasági társaság, illetve jogi személy:

Nem követelmény, de amennyiben közös ajánlattételre kerül sor, akkor a közös ajánlattevők kötelesek becsatolni megállapodásukat, amely legalább a következőket tartalmazza:

— a közös ajánlattevők egyetemleges felelősségvállalása a szerződéses kötelezettségek teljesítésére, amennyiben, mint nyertes ajánlattevő kiválasztásra kerülnek,

— a közös ajánlattevők képviselőjére jogosult (kapcsolattartásra kijelölt személy) megnevezése, valamint a cégjegyzésre jogosult - ajánlatot aláíró - személy(ek) neve, beosztása, telefon és telefax száma, címe; valamint a részére adott meghatalmazás.

#### III.1.4) Egyéb különleges feltételek

A szerződés teljesítésére különleges feltételek vonatkoznak: nem

#### III.2) Részvételi feltételek

##### III.2.1) Az ajánlattevő/részvételre jelentkező személyes helyzetére vonatkozó adatok (kizáró okok), ideértve a szakmai és cégnyilvántartásokba történő bejegyzésre vonatkozó előírásokat is

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód: — Az eljárásban nem lehet ajánlattevő (közös ajánlattevő), a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó, valamint a Kbt. 4. § 3/D. pontjában meghatározott erőforrást nyújtó szervezet, aki a Kbt. 60. § (1) bekezdés a)-i) pontjainak hatálya alá esik, vagy akivel szemben a Kbt. 61. § (1) bekezdés a)-d) pontokban, valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdésében meghatározott kizáró okok fennállnak,

— Az eljárásban nem lehet alvállalkozó, aki a Kbt. 60. § (1) bekezdés a)-i) pontjainak hatálya alá esik, vagy akivel szemben a 61. § (1) bekezdés d) pontjában meghatározott kizáró okok fennállnak.

Igazolási mód:

— Ajánlattevőnek, a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozójának, továbbá a Kbt. 4. § 3/D. pontjában meghatározott erőforrást nyújtó szervezetnek az ajánlatban a Kbt. 63. § (2)-(9) bekezdése szerint kell igazolnia, hogy nem tartozik a Kbt. 60. § (1) bekezdés a)-i) pontjaiban, valamint a Kbt. 61. § (1) bekezdés a)-d) pontjaiban foglalt kizáró okok hatálya alá,

— A közbeszerzés értékének tíz százalékát nem meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozók tekintetében az ajánlattevő köteles nyilatkozni ajánlatában, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót (Kbt. 63. § (3) bekezdés).

##### III.2.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód: Ajánlattevőnek (közös ajánlattevőnek), a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozójának az alábbi dokumentumokat kell csatolnia:

P1).

A Kbt. 66. § (1) bekezdés b) pontja alapján a saját vagy jogelődje előző három lezárt üzleti évre vonatkozó számviteli jogszabályok szerinti beszámolójának mérleg és eredmény-kimutatás, valamint adott esetben

könyvvizsgálói jelentés részei (a kiegészítő melléklet becsatolása nem kötelező) egyszerű másolati példányban (amennyiben az a közhiteles elektronikus nyilvántartásban nem hozzáférhető az előző három lezárt üzleti évre), feltéve, hogy az ajánlattevő, valamint a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó(k) letelepedése szerinti ország joga előírja a beszámoló közzétételét.

Amennyiben a letelepedés szerint ország joga nem írja elő beszámoló közzétételét, úgy ajánlattevőnek (közös ajánlattevőknek) és a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozónak cégszerűen aláírt nyilatkozatot kell becsatolniuk az előírt alkalmassági kritériummal (mérleg szerinti eredménye) kapcsolatban.

Adott esetben a P1) alkalmassági követelmények tekintetében alkalmazható a Kbt. 66. § (2) bekezdése. P2).

A Kbt. 66. § (1) bekezdés c) pontja alapján cégszerűen aláírt nyilatkozat a felhívás feladását megelőző három év általános forgalmi adó nélkül számított árbevételéről illetve a közbeszerzés tárgyából származó (tervezési szolgáltatás) - általános forgalmi adó nélkül számított - árbevételéről, attól függően, hogy ajánlattevő (közös ajánlattevő), a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, amennyiben ezek az adatok rendelkezésére állnak.

A Kbt. 65. § (3)-(4) bekezdése is alkalmazható az alkalmassági minimum követelményeknek való megfelelés érdekében; valamint a P2) alkalmassági követelmény esetében alkalmazható a Kbt. 69. § (8) bekezdése is.

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i): Az eljárásban nem lehet ajánlattevő (közös ajánlattevő), a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó, ha:  
P1).

A számviteli törvény szerinti éves beszámoló alapján, az előző három lezárt üzleti év mérleg szerinti eredménye az előző három lezárt üzleti év közül több mint egy évben negatív volt.  
P2).

A felhívás feladását megelőző három évben összesen a teljes - általános forgalmi adó nélkül számított - árbevétele nem érte el a 400 000 000 HUF-ot, valamint a közbeszerzés tárgyából származó (tervezési szolgáltatás) - általános forgalmi adó nélkül számított - árbevétele nem érte el az előző 3 évben összesen a 300 000 000 HUF-ot.

Az ajánlattevőnek (közös ajánlattevők esetén a közös ajánlattevőknek) és a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó(k)nak a P1) gazdasági és pénzügyi alkalmassági követelményeknek önállóan (külön-külön) kell megfelelniük, míg a P2) követelménynek együttesen is megfelelniük.

### **III.2.3)Műszaki, illetve szakmai alkalmasság**

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

Ajánlattevőnek (közös ajánlattevőnek), a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozójának az alkalmasság igazolására csatolnia kell:  
M1).

A Kbt. 67. § (3) bekezdésének a) pontja alapján az ajánlati felhívás feladási napját megelőző három évben végzett közbeszerzés tárgya szerinti (tervezési szolgáltatás) legjelentősebb munkáinak az ismertetése, legalább az alábbi tartalommal:

- teljesítés helye, ideje,
  - a szerződést kötő másik fél megnevezése, valamint a részéről információt adó személy neve és telefonszáma/e-mail címe,
  - szolgáltatás tárgya,
  - az ellenszolgáltatás összege, vagy a korábbi szolgáltatás mennyiségére utaló más adat megjelölése.
- Valamint a Kbt. 68. § (1) bekezdés szerinti igazolások egyszerű másolati példányban.

M2).

A Kbt. 67. § (3) bekezdés d) pontja szerint azoknak a szakembereknek, illetőleg vezetőknek a megnevezése, akiket be kíván vonni a teljesítésbe, valamint az alábbi dokumentumok becsatolása:  
— a szakemberek saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajza, úgy, hogy az önéletrajzból egyértelműen derüljön ki az alkalmassági feltételként előírt, a szakemberrel szemben támasztott követelményeknek való megfelelés,

— a szakemberek saját kezűleg aláírt rendelkezésre állási nyilatkozata, arra vonatkozóan, hogy az ajánlattevő nyertessége esetén részt vesz (nek) a teljesítésben,  
— végzettséget, képzettséget valamint a jogosultságot igazoló okiratok, dokumentumok egyszerű másolata.

A Kbt. 65. § (3)-(4) bekezdése is alkalmazható az alkalmassági minimum követelményeknek való megfelelés érdekében; valamint alkalmazható a Kbt. 69. § (8) bekezdése is.

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő (közös ajánlattevő), a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó, ha:

M1).

Nem rendelkezik az ajánlati felhívás feladási napját megelőző három évben legalább az alábbi referenciákkal:

- a) legalább 1 db, összesen nettó 50 millió forint értékű építésztervezői referenciával, amely műemléki vagy műemléki környezetben elhelyezkedő épület felújítást vagy helyreállítást is tartalmazott és;
- b) legalább 1 db, összesen nettó 30 millió forint értékű tervezői referenciával közösségi közlekedésfejlesztést célzó mű/létesítmény/projekt tekintetében.

Ha ugyanazon referencia több feltételt is kielégít, akkor azt az ajánlatkérő valamennyi érintett feltételnél figyelembe veszi.

M2).

Nem rendelkezik legalább:

— 1 fő, a feladat lebonyolításához szükséges, felsőfokú, szakirányú végzettségű a 104/2006. (IV.28.)

Korm. rendelet II. melléklete szerinti „É-1” szakterületi jogosultsággal rendelkező vezető tervezővel,

— 1 fő, a feladat lebonyolításához szükséges, felsőfokú, szakirányú végzettségű a 104/2006. (IV.28.)

Korm. rendelet II. melléklete szerinti „KÉ-T” szakterületi jogosultsággal rendelkező vezető tervezővel.

Egy szakember csak egyszer jelölhető meg.

Fenti - M1)-M2) - műszaki, illetve szakmai alkalmassági követelményeknek az ajánlattevő (közös ajánlattevők esetén a közös ajánlattevők) és a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó(k) együttesen is megfelelhetnek.

#### **III.2.4) Fenntartott szerződésekre vonatkozó információk**

#### **III.3) Szolgáltatásmegrendelésre irányuló szerződésekre vonatkozó különleges feltételek**

##### **III.3.1) Adott foglalkozásra (képzettségre) vonatkozó információk**

A szolgáltatás teljesítése egy adott foglalkozáshoz (képzettséghez) van kötve: igen

A vonatkozó jogszabályi rendelkezésre történő hivatkozás: 104/2006. (IV. 28.) Korm. rendelet

##### **III.3.2) A szolgáltatás teljesítésében személyesen közreműködő személyek**

A szervezeteknek közölniük kell a szolgáltatás teljesítésében személyesen közreműködő személyek nevét és képzettségét: igen

## **IV. szakasz: Eljárás**

### **IV.1) Az eljárás fajtája**

#### **IV.1.1) Az eljárás fajtája**

Nyílt

#### **IV.1.2) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó jelentkezők létszáma vagy keretszáma**

#### **IV.1.3) Az ajánlattevők létszámának csökkentése a tárgyalás vagy a versenypárbeszéd során**

### **IV.2) Bírálati szempontok**

#### **IV.2.1) Bírálati szempontok**

Az összességében legelőnyösebb ajánlat az alábbiak szerint az alábbiakban megadott részszerzőpontok

1. Szolgáltatás egyösszegű nettó díja (Ft). Súlyszám 55

2. Szakmai ajánlat színvonala. Súlyszám 35

3. Teljesítési határidő (nap). Súlyszám 10

#### **IV.2.2) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk**

Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni: nem

### **IV.3) Adminisztratív információk**

#### **IV.3.1) Az ajánlatkérő által az aktához rendelt hivatkozási szám:**

#### **IV.3.2) Az adott szerződésre vonatkozóan sor került korábbi közzétételre**

nem

#### **IV.3.3) A dokumentáció és a kiegészítő iratok vagy ismertetőik beszerzésének feltételei**

A dokumentáció beszerzésének határideje: 15.2.2012 - 11:00

A dokumentációért fizetni kell: igen

Ár: 65000 HUF

A fizetés feltételei és módja: Az árat (amely tartalmazza az ÁFAt), a Várgondnokság Nonprofit Kft. Erste Bank Zrt-nél vezetett 11600006-00000000-31871721 számú számlájára történő befizetéssel/átutalással kell kiegyenlíteni.

#### **IV.3.4) Ajánlattételi vagy részvételi határidő**

15.2.2012 - 11:00

#### **IV.3.5) Az ajánlattételi felhívás megküldése a kiválasztott jelentkezők részére**

#### **IV.3.6) Az(ok) a nyelv(ek), amely(ek)en a pályázatok (pályaművek), illetve részvételi jelentkezések benyújthatók**

magyar.

#### **IV.3.7) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama**

napban: 90 (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

#### **IV.3.8) Az ajánlatok felbontásának feltételei**

Dátum: 15.2.2012 - 11:00

Hely:

Dezső és Társai Ügyvédi Iroda, 1011 Budapest, Fő u. 14-18. VII. emelet.

Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosult személyek: igen

További információk a jogosultakról és a bontási eljárásról: A Kbt. 80. § (2) bekezdésében meghatározott személyek.

## **VI. szakasz: Kiegészítő információk**

### **VI.1)A közbeszerzés ismétlődő jellegére vonatkozó információk**

A közbeszerzés ismétlődő jellegű: nem

### **VI.2)Európai uniós alapokra vonatkozó információk**

A szerződés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos: igen  
Hivatkozás a projekt(ek)re és/vagy program(ok)ra: Új Széchenyi Terv Közép-Magyarországi Régió Operatív Programjának 2011-2013. évi akcióterve KMOP 3.1.1./E konstrukció - Versenyképes turisztikai termék-és attrakciófejlesztés konstrukció / Új Széchenyi Terv Közlekedés Operatív Program KÖZOP- 5.5.0-09-11-2011-0027 - „Budapest, I. kerület Budai Vár és környéke közlekedési hálózatához kapcsolódó közösségi közlekedés fejlesztése”.

### **VI.3)További információk**

1. Jelen eljárásban közös Ajánlatkérők:

Várgondnokság Nonprofit Kft. (1014 Budapest, Színház u. 5-7., képviseli: Matus István ügyvezető igazgató) és Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat (1014 Budapest, Kapisztrán tér 1., képviseli: Dr. Nagy Gábor Tamás polgármester).

2. Ajánlatkérő az eljárás során a hiánypótlás lehetőségét a Kbt. 83. § szerint biztosítja.

3. Az eredményhirdetés tervezett időpontja: 2012. február 29. napja 11:00 óra, helye: az ajánlatkérő nevében eljáró személy székhelye.

4. A szerződés megkötésének tervezett időpontja: 2012. március 12. napja.

5. Ajánlatkérő ajánlati biztosíték adását köti ki, amely összegszerűen meghatározott mértéke 1 000 000 HUF.

Az ajánlati biztosítéknak az ajánlati köttetés idejére kell érvényesnek lennie.

Az ajánlati biztosíték teljesíthető, az ajánlattevő választása szerint az alábbi módok egyikén:

— Az ajánlatkérő Erste Bank Zrt-nél vezetett 11600006-00000000-31871721 számú fizetési számlájára az ajánlattételi határidő lejáratáig készpénz átutalási megbízással, vagy átutalással,

— feltétel nélküli, visszavonhatatlan bankgaranciával,

— biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó - kötelezvényvel.

Az ajánlati biztosíték teljesítésének igazolása:

— készpénz átutalással való teljesítése esetén a banki terhelési értesítő (bankszámlakivonat) egyszerű másolati példányával,

— bankgarancia szerződéssel való teljesítés esetén a bankgarancia szerződés eredeti példányával,

— biztosítási szerződéssel való teljesítés esetén a kötelezvény eredeti példányával.

Az ajánlatkérő a Kbt. 88. § (1) bekezdés b) pontja alapján érvénytelennek nyilvánítja azon ajánlattevő ajánlatát, aki az ajánlati biztosítékot az ajánlati felhívásban előírt határidőre nem, vagy az ajánlati felhívásban megjelölt mértéknél kisebb összegben bocsátotta rendelkezésre.

6. Kiegészítő tájékoztatás nyújtására a Kbt. 56. §-ban, valamint a dokumentációban foglaltak az irányadók. Helyszíni bejárásra és konzultáció megtartására nem kerül sor.

7. A dokumentációt az ajánlatkérő képviselője az ajánlattevő - vagy a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozója - e-mailben tett igénybejelentését követően elektronikus formában - az igénybejelentés során megadott elektronikus levelezési címre - e-mail útján megküldve biztosítja a Kbt. 54. § (8) bekezdésében meghatározott módon. Igénybejelentés az [nikoletta.wolf@chsh.hu](mailto:nikoletta.wolf@chsh.hu) e-mail címen tehető az ajánlattételi határidő lejáratáig. A dokumentáció igénylése esetén meg kell adni az alábbi adatokat: cég neve, székhelye, valamint az eljárással kapcsolatban a kapcsolattartó neve, levelezési címe, telefon és telefax száma, valamint e-mail címe; továbbá csatolni kell a dokumentáció árának megfizetésének igazolását. Az igazolásnak (befizetési bizonylatnak) tartalmaznia kell az átutalás jogcímét, a dokumentáció vételárát, továbbá fel kell tüntetni a megjelent ajánlati felhívás iktatószámát. Ajánlatkérő kinyilvánítja, hogy a dokumentáció megvásárlása az érvényes ajánlattétel előfeltétele és az átvett dokumentáció másra nem ruházható át.

8. Közös ajánlattétel esetén elegendő, ha a közös ajánlattevők egyike, vagy a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozója vásárolja meg a dokumentációt.

9. Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztásának bírálati szempontja esetén az ajánlatok részszempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: 1-10,

ahol az 1 pont a legrosszabb, a 10 pont a legjobb érték.

10. Az értékelés módszere: a Közbeszerzések Tanácsa 2/2004. számú módosított ajánlása szerint az 1. és 3. részszerzőpontok esetén fordított arányosítás, a 2. részszerzőpont esetén ugyanezen ajánlás II.5. pontja szerinti szakmai zsűri döntése alapján sorbarendezés az ajánlati dokumentációban részletezettek szerint. Részszerzőpontok:

1. A szolgáltatás egyösszegű nettó díja (Ft), súlyszáma: 55;

2. Szakmai ajánlat színvonala, súlyszáma: 35;

3. Teljesítési határidő (nap), súlyszáma: 10.

Ajánlattevőnek a teljesítés határidejét, azaz az engedélyes terv elkészítésére vállalt részhatáridőt naptári napokban kell megadnia. A teljesítési határidőt az Ajánlatkérő által meghatározotthoz képest rövidebb időtartamban is meg lehet ajánlani. Ajánlatkérő azonban felhívja az ajánlattevők figyelmét - a Kbt. 57. § (7) bekezdése alapján - hogy a 3-as bírálati részszerzőpont esetében a 45 napos vállalást tekinti az ajánlati elem legkedvezőbb szintjének, az ennél kedvezőbb vállalások is csak 10 pontot kapnak.

11. Az ajánlat benyújtásának formai követelményeire a Kbt. 70/A. § (1) bekezdése, valamint az Ajánlati Dokumentációban foglaltak az irányadóak. Az ajánlattevőnek az Ajánlati Felhívásban, az Ajánlati Dokumentációban, valamint helyszíni bejárásán, illetve a kiegészítő tájékoztatásként tudomására jutott információk figyelembevételével kell ajánlatát elkészítenie és benyújtania 3 példányban (1 eredeti és 2 másolati példány).

12. Ajánlatkérő a Kbt. 13. § (4) bekezdése alapján felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy ajánlatkérő az ajánlattevők pénzügyi és gazdasági, valamint műszaki illetőleg szakmai alkalmasságának feltételeit és igazolását a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékbe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbban állapította meg.

13. Az ajánlathoz az alábbiakat is csatolni kell:

— Az ajánlattevő, a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó, illetve a Kbt. 4. § 3/D. pontjában meghatározott erőforrást nyújtó szervezet ajánlattételi határidőtől számított 60 napnál nem régebbi, az illetékes cégbíróság nyilvántartásának kivonata; egyéni vállalkozó esetén a vállalkozói igazolvány másolata; költségvetési szerv esetén a költségvetési szervek nyilvántartásának kivonata; a nem Magyarországon letelepedett szervezetek esetében legalább a cégkivonat adatait tartalmazó cégokmány hiteles magyar fordításban (egyszerű másolat),

— Amennyiben a cégkivonat szerint cégügyében el nem bírált módosítás van folyamatban, akkor csatolandó a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelem, valamint annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolás,

— Az ajánlattevőnek, a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozónak, illetve a Kbt. 4. § 3/D. pontjában meghatározott erőforrást nyújtó szervezetnek csatolnia kell azon cégjegyzésre jogosult személy(ek) aláírási címpéldányát, vagy a 2006. évi V. törvény 9. § (1) bekezdés szerinti aláírási-mintáját aki(k) az ajánlatot, illetve annak részét képező nyilatkozatokat aláírták (egyszerű másolat),

— Amennyiben az ajánlatot, illetve a szükséges nyilatkozatokat az ajánlattevő (közös ajánlattevő), a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó, illetve a Kbt. 4. § 3/D. pontjában meghatározott erőforrást nyújtó szervezet cégjegyzésre jogosult képviselőjének felhatalmazása alapján más személy írja alá, akkor csatolni kell a cégjegyzésre jogosult személytől származó, teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazást,

— Az ajánlatnak tartalmaznia kell ajánlattevő Kbt. 70. § (2) bekezdés szerinti nyilatkozatát, amelyben nyilatkoznia kell arról is, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint mikro-, kis vagy középvállalkozásnak minősül-e,

— Az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő nyilatkozatát a Kbt. 71. § (1) bekezdés a)-d) pontjai tekintetében (nemleges nyilatkozat is csatolandó),

— Az ajánlattevőnek nyilatkoznia kell arról, hogy az ajánlattétel során figyelembe vette az adózásra, a környezetvédelemre, valamint a munkavállalók védelmére, és a munkafeltételekre vonatkozó, a teljesítés helyén hatályos kötelezettségeket (Kbt. 72. §),

— Amennyiben ajánlattevő erőforrást nyújtó szervezetet vesz igénybe az alkalmasság igazolásához, akkor nyilatkoznia kell arról, hogy közte és az erőforrást nyújtó szervezet között a Polgári Törvénykönyv szerinti többségi befolyás fennáll-e, és ha igen, milyen formában,

— Az ajánlattevőnek ajánlatához szakmai ajánlatot kell csatolnia, amelyben a 2. bírálati szempontban meghatározottakra köteles ajánlatot tenni, ellenkező esetben az ajánlata érvénytelennek minősül. A szakmai ajánlatot be kell csatolni 3 példányban papír alapon (elkülönítetten, anonim módon) 1 példány elektronikus adathordozón (CD vagy DVD) is (jelszó nélkül olvasható, de nem módosítható .pdf fájlformátumban).

Ajánlatkérő fenntartja magának a jogot, hogy az Ajánlattevők által benyújtott szakmai ajánlat(ok)ból szakmai zsűri javaslata alapján felhasználni kívánt ötleteket/koncepciókat/szakmai javaslatokat felhasználja. Ajánlatkérő felhasználásra vonatkozó döntése esetén nem nyertes Ajánlattevő köteles egységesen 1 500 000 HUF felhasználási díj ellenében a szakmai ajánlat teljes körű felhasználási jogát Ajánlatkérőnek átengedni.

Ajánlattevők kötelesek a fentiek elfogadásáról külön nyilatkozatot ajánlatukhoz csatolni.

14. Az ajánlatban szereplő valamennyi adatot forintban (HUF) kell megadni, az ajánlatok összehasonlíthatósága érdekében. A nem forintban (HUF) rendelkezésre álló adatok vonatkozásában az átszámítás alapját az MNB által, az ajánlati felhívás feladásának napján közzétett devizaárfolyamok képezik. Amennyiben valamely devizát a Magyar Nemzeti Bank nem jegyez, akkor az átszámítás alapját az adott devizára az ajánlattevő letelepedése szerinti ország központi bankja által az ajánlati felhívás feladásának napján érvényes devizaárfolyamon számított euró ellenérték képezi.

15. A külföldi letelepedésű (székhelyű) ajánlattevőknek / 10 % feletti alvállalkozóknak / a Kbt. 4. § 3/D. pontjában meghatározott erőforrást nyújtó szervezetnek cégszerűen aláírt nyilatkozatot kell benyújtaniuk arról, hogy a Kbt. 63. §-ában meghatározott igazolásokat az adott ország mely hatósága jogosult kiállítani és az igazolásokat azzal összhangban - hiteles magyar fordításban - kell benyújtani.

16. Az ajánlati felhívásban meghatározott órák helyi idő szerint értendők.

17. Idegen nyelvű dokumentum, irat benyújtása esetén, az idegen nyelvű dokumentummal együtt annak magyar nyelvű fordítása is benyújtandó. Az Ajánlati Felhívás III.2.1, III.2.2, valamint a III.2.3. pontok igazolására szolgáló iratok esetében a dokumentumokat hiteles magyar fordításban kell benyújtani (lásd 24/1986 (VI. 26.) MT rendelet). A nem magyar nyelven készült, és a fenti pontok tekintetében hiteles fordítással el nem látott dokumentumokban foglaltakat ajánlatkérő az ajánlatok bírálata során nem veszi figyelembe. A fordítás tartalmának helyességéért az Ajánlattevő felelős.

18. A benyújtandó igazolások tekintetében alkalmazható a Kbt. 20. § (3) bekezdése, azaz az igazolások egyszerű másolatban is benyújthatóak, de hangsúlyozandó, hogy a Kbt. 20. § (3) bekezdése csak az igazolásokra vonatkozik, az ajánlattevő / alvállalkozó / erőforrást nyújtó szervezet saját nyilatkozatára nem.

19. Az ajánlatok benyújtásával járó összes költséget, kockázatot az ajánlattevőnek kell viselnie.

20. Ajánlatkérő a Kbt. 91. § (2) bekezdése értelmében az eljárás nyertesével, vagy - a nyertes visszalépése esetén - az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezettel (személlyel) köti meg a szerződést, ha őt a 93. § (2) bekezdése szerinti összegezésben megjelölte.

21. Az Ajánlatkérő az ajánlati felhívás VI. 2. pontja szerint támogatási kérelmet fog benyújtani (vö. 48.§ (3) bekezdés). A Kbt. 48. § (4) bekezdésének alkalmazhatóságára hívjuk fel az ajánlattevők figyelmét.

22. Jelen Ajánlati Felhívásban, valamint a dokumentációban nem szabályozott kérdésekben a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény az irányadó.

#### **VI.4) Jogorvoslati eljárás**

##### **VI.4.1) A jogorvoslati eljárást lebonyolító szerv**

Közbeszerzési Döntőbizottság

Margit krt. 85.

1024 Budapest

MAGYARORSZÁG

E-mail: [dontobizottsag@kt.hu](mailto:dontobizottsag@kt.hu)

Telefon: +36 13367776

Internetcím: [www.kozbeszerzes.hu](http://www.kozbeszerzes.hu)

Fax: +36 13367778

##### **VI.4.2) Jogorvoslati kérelmek benyújtása**

A jogorvoslati kérelmek benyújtásának határidejére vonatkozó pontos információ: Kbt. 323. § rendelkezései szerint.

##### **VI.4.3) A jogorvoslati kérelmek benyújtására vonatkozó információ a következő szervtől szerezhető be**

Közbeszerzési Döntőbizottság

Margit krt. 85.

1024 Budapest

MAGYARORSZÁG

E-mail: [dontobizottsag@kt.hu](mailto:dontobizottsag@kt.hu)

Telefon: +36 13367776

Internetcím: [www.kozbeszerzes.hu](http://www.kozbeszerzes.hu)

Fax: +36 13367778

##### **VI.5) E hirdetés feladásának időpontja:**

29.12.2011